

CONDIÇÕES DO LEILÃO

LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE PALMAS DE MONTE ALTO/BA – 1ª VARA DOS FEITOS DE REL. DE CONS. CIV. E COMERCIAIS

1º LEILÃO: 30/07/19 (TERÇA-FEIRA), A PARTIR DAS 09:00 HORAS, COM ENCERRAMENTO ÀS 10:00 HORAS

2º LEILÃO: 30/07/19 (TERÇA-FEIRA), A PARTIR DAS 10:00 HORAS, COM ENCERRAMENTO ÀS 11:00 HORAS

LOCAL: LEILÃO ELETRÔNICO – www.leiloesjudiciaisbahia.com.br

LANCE MÍNIMO

- 60% da avaliação sendo o desconto de 40% para o 2º leilão.

FORMAS DE PAGAMENTO

PAGAMENTO À VISTA

- Pagamento da arrematação + comissão do leiloeiro em até 24 horas.

PARCELAMENTO

- Não poderá ser parcelado.

ENCARGOS

COMISSÃO DO LEILOEIRO

- **Arrematação/Arrematação c/ créditos (exequente):** 5% sobre o valor da Arrematação.
- **Adjudicação (somente pela avaliação e s/ disputa):** 2% sobre o valor da Avaliação.
- **Pagamento/Remição:** 2% sobre o valor da Avaliação (antes do leilão)| Mesmas condições da Arrematação, ou seja, mesmo valor da comissão obtida na arrematação (após o leilão).

TAXA A PAGAR

- Verificar junto à vara correspondente.

COMO PARTICIPAR DOS LEILÕES

LEILÃO ELETRÔNICO

- Para participar do leilão eletrônico, basta efetuar o cadastro em até 24 horas antes do leilão, no site www.leiloesjudiciaisbahia.com.br
- Após efetuar o seu cadastro os interessados deverão enviar cópia simples dos documentos abaixo para o e-mail contato@leiloesjudiciaisbahia.com.br
- As cópias devem ser recentes, sendo no máximo de 01 ano.

- **Pessoa Jurídica:**
- CNPJ;
- Última alteração do Contrato Social ou declaração de firma individual.
- RG e CPF ou documento equivalente dos sócios ou administrador da empresa (**cópia simples**).
- Comprovante de endereço da empresa.

- **Pessoa Física:**
- RG e CPF ou documento equivalente (**cópia simples**).

- Comprovante de residência em nome do interessado, caso não tenha, encaminhar cópia da conta de água ou luz, juntamente com a declaração da pessoa que consta no documento de que reside no endereço constante no documento (**cópia simples**).
- (Se casado) Certidão de Casamento, RG e CPF ou documento equivalente do Cônjuge.
- Após liberação do cadastro efetuar lance pelo site.